

## АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.10.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ляпидевского, д.76, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД ) ны Станиславовны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 17у/2015 от 01.06.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 76, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ляпидевского:

S= 2891,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и конт. площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	8674,80
2	Спил (валка) деревьев	ИП Иващенко С.			3000,00
	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,0238	100куб.м	41924,01	997,79
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,19	1 рейс	2500,00	475,00
Содержание подвалов					
3	Дератизация подвала	ООО "Гигиена"			2208,85
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Расконсервация системы отопления (начало отопительного сезона)	1,00	здание	330,00	330,00
5	Ликвидация воздушных пробок в стояке ГВС	0,10	100 стояков	35750,03	3575,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					
6	Проверка дымовентиляционных каналов	ООО "ПожМонтаж"			3375,00
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
7	Замена стояка канализации: кв.29	Акт КС-2			4513,00
	Установка сбросных кранов д.15мм: кв.60 (ГВС)	0,02	100шт	58227,17	1164,54
	материалы				3048,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвид. работ по заявкам					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2891,60	кв.м	0,37	1069,89
9	Осмотр внутрикв.устройств ГВС: кв.60	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
10	Восстановление электроснабжения кв.22	1,00	ед	393,35	393,35
Коммунальные ресурсы на СОИ					
11	Электрическая энергия за сентябрь 2022г	726,00	кВт*ч	5,50	3993,00
Услуги по управлению МКД					
12	Услуги по управлению МКД	2891,60	кв.м	1,88	5436,21
Прочие услуги					
13	Выплата вознаграждения председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	3000,00	3000,00
	ИТОГО:				45719,19
2. Всего за период с 01.10.2022г по 31.10.2022г выполнено работ на сумму					45 719,19р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Роберт С.И.